

フリガナ	グランシャリオウエスギ
物件名称	グランシャリオ上杉
	103号室

所在地	〒873-0003 大分県杵築市大字馬場尾55番
交通①	日豊本線 杵築駅 徒歩43分
交通②	日豊本線 大神駅 徒歩78分
交通③	
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄骨造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年07月築
主要採光面	南	専有面積	52.99㎡	総戸数	6戸
賃料	39,000円	共益費	1,700円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:70,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,200円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 1,895m 中学校 941m コンビニ 613m 病院 2,120m スーパー スーパーあおき杵築店 724m / その他 ダイレックス 杵築店 1,989m / コンビニ セブンイレブン 杵築南杵築店 602m / 病院 杵築中央病院 2,111m
------	---

お部屋ラボ
日出店

〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_hiji@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26002001470008



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート ミニキッチン シャワートイレ 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 衛星放送 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。