

フリガナ	シャンポールイワタビー
物件名称	シャンポール岩田B棟
	102号室

所在地	〒874-0840 大分県別府市大字鶴見4丁目24番3号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩45分
交通②	
交通③	
交通④	

間取り	1K	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年07月築	
主要採光面	南	専有面積	33.61㎡	総戸数	1戸	
賃料	37,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	350円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円／月（その他商品あり）				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング費:49,500円 I Cロック電池（初回）:2,750円 D-roomCardキー料金:16,500円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック（簡易消火剤）:13,860円
-------	--

周辺環境	小学校	940m	中学校	1,487m	コンビニ	302m	病院	500m
	スーパー 新鮮市場 5 1 7 m							

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007001490002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div>セパレート</div> <div>ミニキッチン</div> <div>シャワー・トイレ</div> <div>カードキー</div> <div>角部屋</div> <div>室内洗濯機場</div> <div>フローリング</div> <div>CATV</div> <div>エアコン</div> <div>駐輪場</div> <div>給湯器</div> <div>照明器具有</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。