

フリガナ	セジュールフルゴウビートウ
物件名称	セジュール古国府 B棟
	201号室

所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺 2 丁目12番58号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩8分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩27分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩23分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成23年12月築	
主要採光面	南	専有面積	65.33㎡	総戸数		
賃料	79,900円	共益費	4,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	85,000円	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ルームクリーニング料:82,500円 カードキー発行料:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校 1,518m 中学校 2,273m コンビニ 563m 病院 1,084m
	その他 ダイレックス 大分店 477m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 988m / その他 オフハウス 大分古国府店 918m / その他 西松屋 大分古国府店 900m / その他 はるやま 南大分店 1,123m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号

















取引態様 一般媒介

物件番号 26001004880008

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div> シンク・ドラッサー セパレート</div><div> ミニキッチン</div><div> シャワー・トイレ</div><div> ペット相談</div><div> 2階以上</div><div> 最上階</div><div> カードキー</div><div> 角部屋</div><div> 室内洗濯機場</div><div> オール電化</div><div> フローリング</div><div> 二人入居可</div><div> エアコン</div><div> 給湯器</div></div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。