

フリガナ	コトブキコーポ	603号室
物件名称	寿コーポ	

物件番号 26001000870019

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0036 大分県大分市寿町1番22号				
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩14分				
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩26分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩38分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造 7階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和55年05月築
主要採光面	南	専有面積	55.19㎡	総戸数	16戸
賃料	45,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					

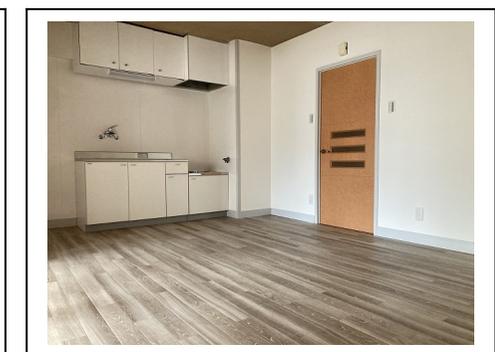
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要 初回保証料：月額総賃料の50%、継続保証料：10,000円			
--------	-----	---	--	--	--

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	クリーニング費:49,500円 除菌・消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	498m	中学校	565m	コンビニ	193m	病院	349m
	スーパー OASISIひろば 21420m / スーパー トキハインダストリー 若草公園店 723m / スーパー OPA 大分オーパ 824m / 大分短期大学 520m / KCS大分情報専門学校 273m / 大分短期大学 559m / 大分医学技術専門学校 624m							

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件

印刷日 西暦2026年03月17日 情報有効期限 西暦2026年03月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。