

フリガナ	ベルアンジュベップスリー
物件名称	ベルアンジュ別府3
	201号室

所在地	〒874-0824 大分県別府市南立石板地町14番
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩45分
交通②	
交通③	
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和2年01月築	
主要採光面	南東	専有面積	57.54㎡	総戸数		
賃料	68,000円	共益費	3,100円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:450円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:65,000円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 571m 中学校 1,615m コンビニ 312m 病院
	スーパー トキハインダストリー鶴見園店 1,394m / その他 エディオン南立石店 800m

お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26007003340005

物件種別 アパート



設備・条件



追い焚き シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン クロゼット 浴室乾燥機 シャワー・トイレ 2階以上 室内洗濯機置場
システムキッチン 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題