

フリガナ	モンテシエルエートウ	
物件名称	モンテ・シエルA棟	202号室

物件番号 26005001070004

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0850 大分県大分市賀来西2丁目9番3号	
交通①	久大本線 賀来駅 徒歩12分	
交通②	久大本線 豊後国分駅 徒歩38分	
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩42分	
交通④		

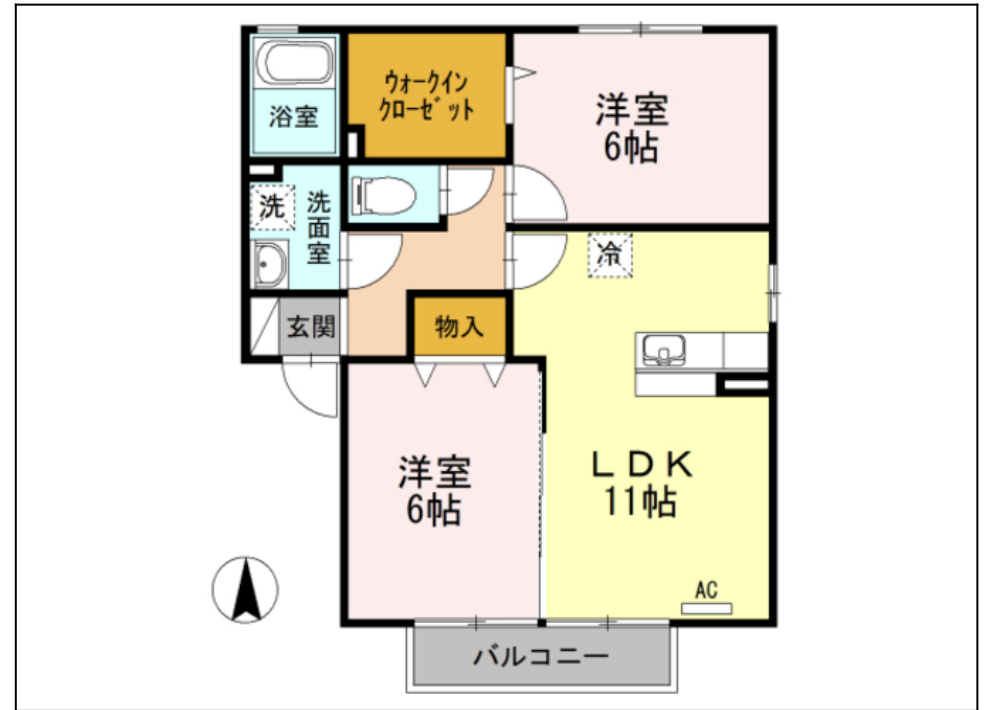
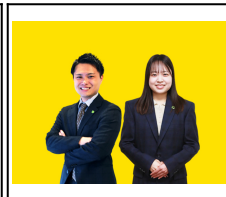
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年03月築
主要採光面	南	専有面積	55.45㎡	総戸数	1戸
賃料	73,000円	共益費	2,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	70,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円 クリーニング代:55,000円 D-roomCard+料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	881m	病院	1,335m
	スーパー マックスバリュ 賀来店 461m / スーパー アテオ 学園台センター 2,527m / その他 ダイソー 大分賀来店 374m / その他 ホームワイドプラス 賀来店 647m / その他 キヤンドウ 大分医大前店 2,608m					

お部屋ラボ  
光吉店  
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--------------	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。