

フリガナ	ハママチコーポ	402号室
物件名称	浜町コーポ	

物件番号 26001034240004

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0012 大分県大分市大字勢家浜町北11番			
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩23分			
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩26分			
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩56分			
交通④				

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和61年01月築
主要採光面	東	専有面積	18.15㎡	総戸数	11戸
賃料	28,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	定額水道料:2,000円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	209m	病院	749m
	スーパー トキハインダストリー 春日浦フードスタジアム 575m / スーパー フレスポ 春日浦 691m / 大分介護福祉士専門学校 754m / 大分リハビリテーション専門学校 754m / 大分県理容美容専門学校 1,618m / 田北調理師専門学校 1,905m					

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none">0 敷礼保 敷礼・保0円2F+ 2階以上フローリングエアコン給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。