

フリガナ	□ゼアツルサキウエスト	
物件名称	□ゼア鶴崎WEST	303号室

物件番号 26006009830013

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション


所在地	〒870-0106 大分県大分市大字鶴崎2042番		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩10分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩41分		
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩55分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年6月築
主要採光面	南	専有面積	42.5㎡	総戸数	20戸
賃料	57,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	700円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円			
賃貸保証代行	必加入	初回: 月額総賃料の60% 年間保証料10000円			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:16,500円 安心サポート/月:990円 安心サポート初回事務手数料:770円
-------	---------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校	1,355m	中学校	1,301m	コンビニ	559m	病院	827m
	その他 メガネのヨネザワ 鶴崎店 5 1 8 m / その他 ナフコツワンススタイル 鶴崎店 8 2 4 m / その他 ナフコ 鶴崎店 8 2 4 m / その他 ヤマダデンキ ヤマダアウトレット皆春店 1, 2 7 9 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 1, 0 4 6 m							

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>	
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------



※略図につき、現状を優先します。



<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------