

フリガナ グリーンパーク

物件名称 グリーンパーク'96 D棟

102号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | | | |
|---|---|--------------------------------|--|---------|--|
| 所在地 | 〒874-0833 大分県別府市鶴見3359番1号 | | | | |
| 交通① | 日豊本線 別府大学駅 徒歩23分 | | | | |
| 交通② | 日豊本線 亀川駅 徒歩43分 | | | | |
| 交通③ | | | | | |
| 交通④ | | | | | |
| 間取り | 2LDK | 構造 | 軽量鉄骨造 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成8年7月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 53.82m ² | 総戸数 | |
| 賃料 | 52,000円 | 共益費 | 4,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 350円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 30,000円 | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 1ヶ月 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 付 | 駐車場1台無料 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円（税込） | | | |
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | | |
| その他費用 | シャーメゾンライフ SUPPORT 24（月額）:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング代:72,600円 鍵交換代:19,800円 | | | | |
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 371m | 病院 771m スーパー マルショク 鶴高通り店 750m / その他 ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 965m / その他 ベスト電器 大分別府店 1,322m / その他 ダイレックス やまなみ店 1,467m / その他 ドラッグセイムス 別府やまなみ店 1,426m |
| お部屋ラボ 別府店 |  | |  | | |
| 〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号 | | | | | |

物件番号 26007007620002



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|--|--------------------------------|
| セパレート シャワートイレ 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 角部屋 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 | エアコン 給湯器 フリー |

印刷日 西暦2025年12月13日 情報有効期限 西暦2025年12月20日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。