

フリガナ	ユニティコートエム	
物件名称	ユニティコートM	106号室

物件番号 26005001240007

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-1132 大分県大分市大字光吉10番1号	
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩28分	
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩47分	
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩40分	
交通④	久大本線 古国府駅 徒歩46分	

間取り	1K	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年06月築
主要採光面	南	専有面積	26.71㎡	総戸数	1戸
賃料	39,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	30,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	クリーニング代:49,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 D-roomCard#-料金:16,500円 ICカード電池(初回):2,750円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	477m	病院
	スーパー イオン 光吉店 1,040m / その他 エディオン 大分本店 419m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 光吉店 752m / その他 カメラのキタムラ 大分・光吉店 884m / コンビニ ローソン 大分光吉店 588m				

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン シャワー・トイレ カードキー 角部屋 室内洗濯機 システムキッチン フローリング CATV エアコン 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。