

フリガナ	グリーンフォレスト
物件名称	グリーンフォレスト
	303号室

所在地	〒870-0326 大分県大分市久原南2丁目7番7号
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 幸崎駅 徒歩48分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩54分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年04月築	
主要採光面	東	専有面積	42㎡	総戸数	8戸	
賃料	40,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	近隣駐車場	駐車場月額：3,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10000円/年（最低保証料20,

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:900円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:44,000円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 750m 中学校 1,600m コンビニ 198m 病院
	スーパー マックスバリュ 坂ノ市店 619m / スーパー マルショク 坂ノ市店 1,597m / その他 ダイソー 大分坂ノ市店 266m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 坂ノ市店 1,206m / コンビニ ファミリーマート 坂ノ市中央四丁目 1,070m

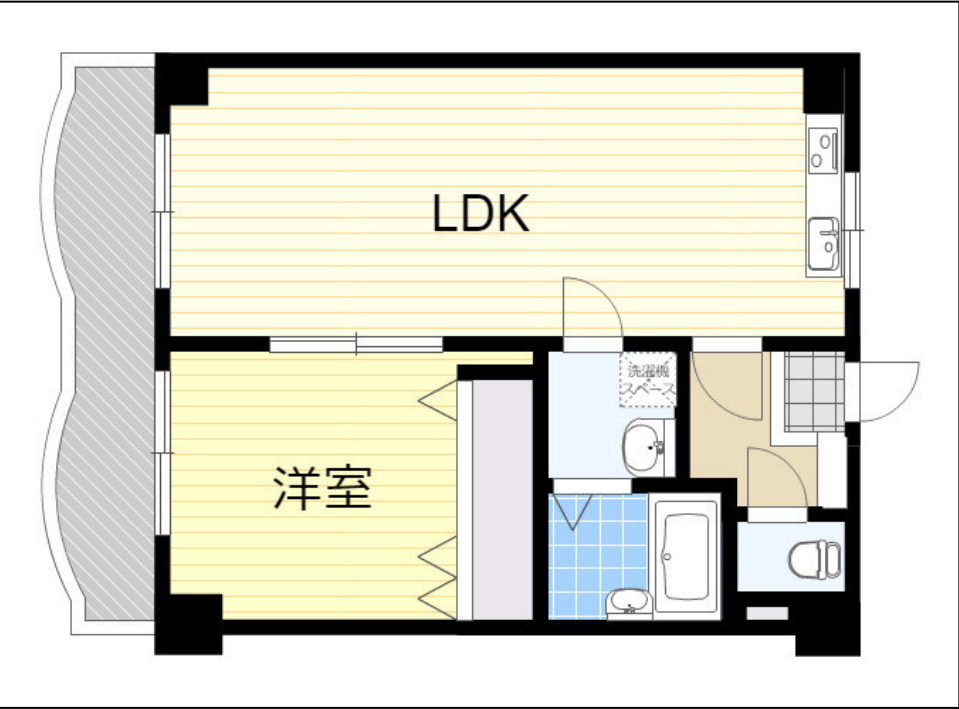
お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003003430003



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円 セパレート シャフトトイレ ガス 2F以上 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 保証人不要 給湯器 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。