

フリガナ	エールワン
物件名称	エール1
	302号室

所在地	〒870-0267 大分県大分市大字城原1817番3号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩29分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩48分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			7階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年03月築	
主要採光面	南	専有面積	30㎡	総戸数	51戸	
賃料	27,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道	2,000円	町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	株式会社 JPMCファイナンス 初回保証料：総賃料の60%、年間保証料10000円/年（最低保証料3

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	定額水道料:2,200円 町費（実費）:1円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円 Gゼロバック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	475m	病院
	スーパー マルショク 大在店 2 4 1 m / スーパートキハイндаストリー アムス大在 1, 0 4 1 m / 日本文理大学7 2 6 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 城原店 5 2 9 m / その他 ホームワイド 大在店 1, 1 1 3 m				

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス1 F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003000330008



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート ガス 2F以上 室内洗濯置場 エレベータ エアコン 駐輪場 不要 保証人不要 給湯器 フリーレント	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月08日 情報有効期限 西暦2024年05月15日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。