

フリガナ	フォレストテラスワン
物件名称	フォレストテラス ワン
	302号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007003920006

所在地	〒874-0011 大分県別府市大字内竈森谷筋 1 9 2 9 番 2 号
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩16分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩42分
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩56分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和2年03月築
主要採光面	南西	専有面積	59.21㎡	総戸数	
賃料	56,000円	共益費	2,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 1,173m 中学校 1,951m コンビニ 997m 病院 980m スーパー サンストア 8 3 9 m / その他 ニトリ別府店 2 , 8 6 4 m / コンビニ ローソン別府内竈店 6 8 8 m
------	---

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き セパレート ミニキッチン 宅配BOX カーペット 浴室乾燥機 シャワーイレ 2階以上 室内洗濯場 システムキッチン フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年07月27日 情報有効期限 西暦2025年08月03日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。