

フリガナ						403号室	
物件名称		コーポコスモス					
所在地		〒874-0022 大分県別府市亀川東町8番12号					
交通①		日豊本線 亀川駅 徒歩12分					
交通②		日豊本線 別府大学駅 徒歩19分					
交通③		日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩60分					
交通④							
間取り		1K	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態		普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年3月築	
主要採光面		南	専有面積	26.40㎡	総戸数		
賃料		33,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		水道代込	町会費	300円	フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金			更新料		更新事務手数料		
敷金		無	保証金	無	償却		
礼金		無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場		有(敷地内)	駐車場月額：3,000円				
賃貸保証代行		必加入	JID賃貸保証 初回月額総賃料50%（最低20000円）、月々賃料1.5% JID賃貸保証 初回月額総賃料50%（最低20000円）、月々賃料1.5% 学生は初回25000円5年後更新料20000円				
住宅保険		有	19,000円/2年		管理体制		
その他費用		清掃費:24,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 鍵交換代:13,200円 24時間駆けつけサービス/月:1,000円					
周辺環境	小学校		中学校		コンビニ	347m	病院 520m
	立命館アジア太平洋大学 5, 101m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 645m / その他 東京靴流通センター 別府店 781m / その他 ニトリ 別府店 1,100m						
お部屋ラボ 別府店 〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号							
							

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007004010007



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件

0
敷礼保
敷・保0円

シャワー・トイレ
シャワー・トイレ セパレート

オートロック

宅配BOX

シャフトイレ

2階以上

室内洗濯機場

フローリング

バイク置場

エアコン

駐輪場

給湯器

フリーレント

照明器具有

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。