

フリガナ	シャームゾンニシオオミチエートウ
物件名称	シャームゾン西大道A棟
	102号室

物件番号 26001035610001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0820 大分県大分市西大道3丁目2番77号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩19分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩30分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩30分
交通④	

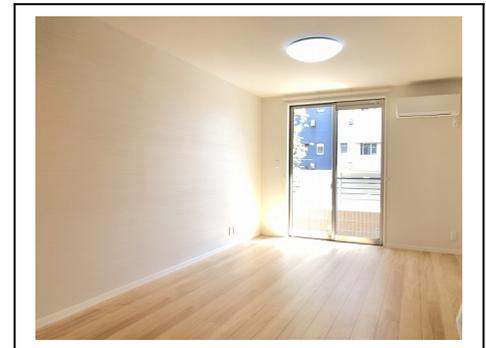
間取り	3LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和3年7月築
主要採光面	南西	専有面積	83.13㎡	総戸数	
賃料	125,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	450円	フリーレント	
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料	
敷金		保証金		償却	
礼金	2ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料			
賃貸保証代行	必加入	初回手数料33,000円、以降は月額賃料等の2%/毎月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:880円 クリーニング代:109,560円
-------	--

周辺環境	小学校 1,049m 中学校 1,363m コンビニ 641m 病院 789m スーパー マルキョウ 大道店 370m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 773m / その他 洋服の青山 大分大道店 401m / コンビニ ローソン 大分大道店 687m
------	---

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
 <p>キッチン・冷蔵庫・セパレート ミニキッチン・炊飯器 宅配BOX カーナビ付・オートシャフトイレ ペット相談 角部屋 二人入居可 エアコン 駐輪場</p>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月12日 情報有効期限 西暦2024年05月19日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。