

フリガナ ハンダダイ

物件名称 判田台戸建

101号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 一戸建て

所在地	〒870-1109 大分県大分市判台南3丁目3317番141号				
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩25分				
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩41分				
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩55分				
交通④					
間取り	4DK	構造	軽量鉄骨造		
契約形態	定期賃貸契約	契約年数	3年間	築年数	平成8年8月築
主要採光面	南	専有面積	106.83m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	80,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料 33,000円(税込)、毎月保証料月額賃料等の2%			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円 クリーニング代:151,800円 ライフサポート24:1,320円 鍵交換代:19,800円				
周辺環境	小学校 2,033m	中学校 1,344m	コンビニ 657m	病院 1,761m	
	スーパー アテオ 高江店 1,171m / スーパー マルショク 判田店 1,873m / その他 大南支所 4,274m / コンビニ セブンイレブン 大分高江店 2,435m / コンビニ ファミリーマート 白滝橋 2,842m				

お部屋ラボ  
光吉店〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005011810001



2004821-A0101



設備・条件



その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。