

フリガナ	セジュールツルタ
物件名称	セジュール鶴田
	201号室

所在地	〒870-0117 大分県大分市大字南55番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩49分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩68分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩75分
交通④	

間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年09月築	
主要採光面	南	専有面積	53.82㎡	総戸数	6戸	
賃料	40,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	800円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：2,200円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％プラス800円／月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料金:71,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,750円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	214m	病院
	スーパー マックスバリュくらし館高田店 303m				

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26006001310003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 キッチン キッチン シャワー シャワー バス バス ガス ガス 2F 2階以上 カードキー カードキー 角部屋 角部屋 室内洗濯機場 室内洗濯機場 フローリング フローリング 二人入居可 二人入居可 エアコン エアコン 給湯器 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。