

フリガナ クレアワン								
物件名称 C L A I R E A 1		102号室						
所在地	〒879-7761 大分県大分市大字中戸次5663番1号							
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩19分							
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩62分							
交通③	豊肥本線 竹中駅 徒歩59分							
交通④								
間取り	1LDK	構造	木造 2階建					
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年01月築			
主要採光面	南西	専有面積	50.14㎡	総戸数				
賃料	64,500円	共益費	3,300円	管理費				
水道		町会費		フリーレント				
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円			
敷金	無	保証金	無	償却				
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場				
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,500円						
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ベット可は2.5万/2						
住宅保険	有	12,000円/1年		管理体制				
その他費用	町費:800円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円							
周辺環境	小学校	1,303m	中学校	915m	コンビニ	502m	病院	871m
	スーパー 新鮮市場判田店 921m							
お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号								

物件番号 26005013890002

取引態様	一般媒介
物件種別	アパート



設備・条件		その他 設備・条件
 追ひ焚き  シャワー・トイレ  セパレート  ヒートポンプ  宅配BOX  IHコンロ  カーナビ  浴室乾燥機  シャワートイレ  角部屋  室内洗濯置場  システムキッチン  フローリング  CATV  エアコン  駐輪場  衛星放送  給湯器  照明器具	インターネット使い放題	

印刷日 西曆2026年01月31日 情報有効期限 西曆2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。