

フリガナ	アパートカイ	
物件名称	アパートK A I	23号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26008000050001

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原457番3号				
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩20分				
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩22分				
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩41分				
交通④					

間取り	1R	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和44年01月築
主要採光面	東	専有面積	19.44㎡	総戸数	6戸
賃料	18,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：1,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 総賃料の50%、年間保証料10000円/年(学生の場合、初回10000円)

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料1:1,000円 定額水道料:2,000円 町費:100円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	1,094m	病院	2,354m
	スーパー マルシヨク 1, 460m / スーパー アテオ 光吉店 2, 092m / 大分大学350m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 寒田店 1, 704m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 1, 714m / コンビニ ファミリーマート 大分大学旦野原 659m					

お部屋ラボ
大分大学前店

〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号
TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号




学生の住まいラボ



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷・礼・保0円 ガス カコン設備可 2F+ 2階以上 室内 室内洗濯置場 フローリング CATV エアコン 不要 保証人不要 給湯器 フリーレント 照明器具有 	

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。