

フリガナ	アルタコートカツラギ	
物件名称	アルタコート葛木A・B・C棟	A202号室

所在地	〒870-0133 大分県大分市大字葛木928番
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩25分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩28分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩43分
交通④	

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成6年11月築	
主要採光面	南	専有面積	54㎡	総戸数	12戸	
賃料	48,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円／年（最低保証料20000円）

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1：5,500円 町費／自社預り:600円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 Gゼロバック:35,400円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校 1,208m 中学校 2,020m コンビニ 738m 病院
	スーパー マルキョウ 665m

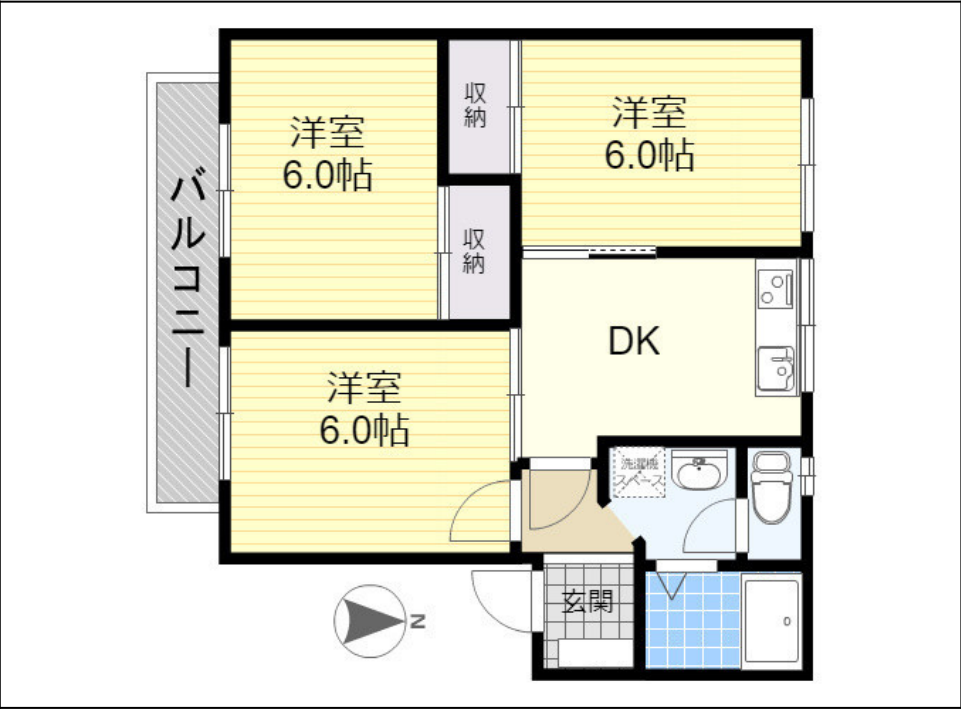
お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006000320002



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート 24H 24時間セキュリティ 2F+ 2階以上 室内 室内洗濯機場 システムキッチン フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。