

フリガナ	デモラーレ	
物件名称	Dimorare	106号室

物件番号 26004001950020

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原4丁目16-17番		
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩19分		
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩21分		
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩58分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年07月築
主要採光面	東	専有面積	56.67㎡	総戸数	
賃料	79,000円	共益費	6,000円	管理費	
水道	5,500円	町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	80,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	35,000円、月額総賃料の1%および800円/月		

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	クリーニング代:71,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池(初回:2,750円) 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円
-------	---

周辺環境	小学校	899m	中学校	1,052m	コンビニ	217m	病院
	スーパー マルキョウ新貝店 346m						

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他 設備・条件
 <p>追い焚き シャンドレジャーセパレート オートロック モニタリング付 宅配BOX 浴室乾燥機 シャワートイレ 角部屋 室内洗濯置場 システムキッチン エレベータ フローリング 二人入居可 エアコン 衛星放送 給湯器 照明器具有</p>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。