

フリガナ	ハナミズキイチバンカン
物件名称	はなみずき1番館
	105号室

所在地	〒870-0128 大分県大分市大字森275番3号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩35分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩59分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩70分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年1月築	
主要採光面	南	専有面積	55.2㎡	総戸数		
賃料	58,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の60%（初回のみ） 更新料10000円／年				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円 安心サポート/月:990円 安心サポート初回事務手数料:770円
-------	---

周辺環境	小学校 1,162m 中学校 2,048m コンビニ 372m 病院 1,357m スーパー マルショク 高田店 1, 2 1 3 m / その他 ダイソー 東大分森町店 4 0 8 m / その他 ナフコ 東大分店 6 3 4 m / その他 ワイドマート ドラッグ&フード森町店 1, 1 2 4 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 1, 0 9 2 m
------	--

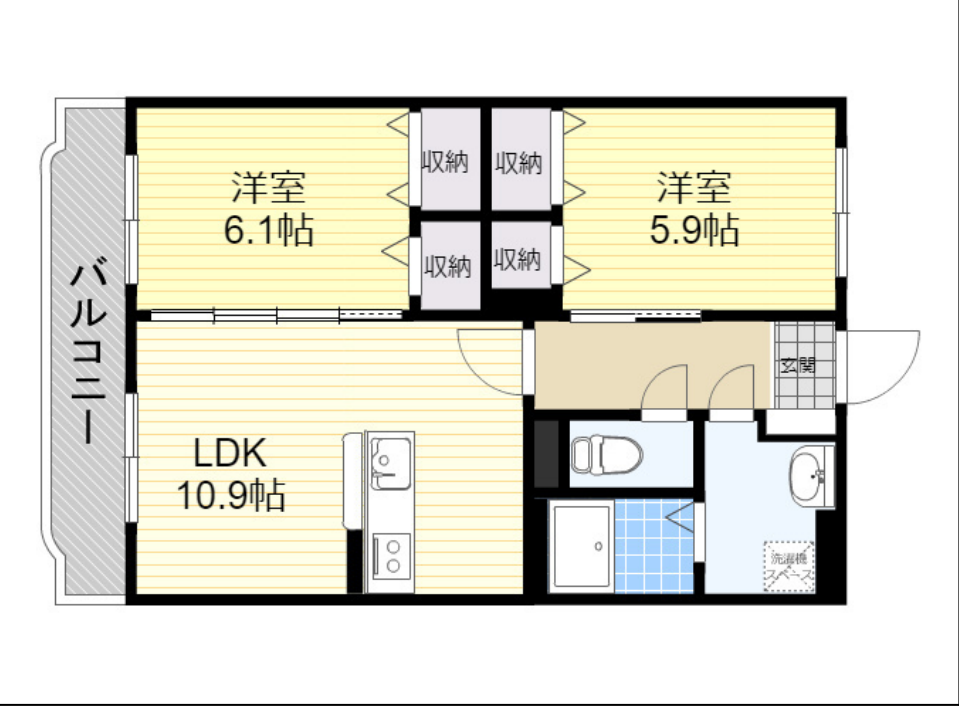
お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26006004610006

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
 追いつき シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン・ガス 角部屋 室内洗濯機場 二人入居可 CATV エアコン 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。