

フリガナ	プレミアライフハギワラ
物件名称	PREMILIFE萩原
	102号室

所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原 4 丁目12番4号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩21分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩21分
交通③	
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年7月築	
主要採光面	南	専有面積	54.76㎡	総戸数		
賃料	85,500円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイティック:20,790円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:55,000円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池（初回）:2,750円
-------	--

周辺環境	小学校 829m	中学校 1,248m	コンビニ 179m	病院
	スーパー マルキョウ 新貝店 536m / スーパー サンリブ BUONO萩原 731m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 新貝店 431m / その他 はるやま 大分店 875m / その他 ゴルフパートナー 大分店 783m			

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004012610002



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円  追い焚き  ジャブドレッサー セパレート  ミニキッチン  宅配BOX  カーゲージ  ペット相談  室内洗濯場  システムキッチン  フローリング  エアコン  24時間緊急対応  衛星放送  照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月13日 情報有効期限 西暦2025年12月20日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。