

フリガナ ユーミーオクダ

物件名称 ユーミー奥田

201号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0100 大分県大分市大字奥田353番1号				
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩21分				
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩38分				
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩39分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年2月築
主要採光面	南	専有面積	41.04m ²	総戸数	
賃料	56,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	450円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回月額総賃料の60% 年間保証料10000円			
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:16,500円 安心入居サポート/月:990円 安心サポート事務代行手数料/初回のみ:770円 入区費:500円				
周辺環境	小学校 1,440m	中学校 1,617m	コンビニ 393m	病院 1,201m	
	スーパー トキハインダストリー 南大分センター 957m / その他 ミスター・マックス Select 南大分店 1,060m				

お部屋ラボ
光吉店〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005005280011



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。