

フリガナ	エールツー	
物件名称	エール2	203号室

物件番号 26004012920006

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0955 大分県大分市下郡南5丁目詳細未定番		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩26分		
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩31分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩41分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年03月築
主要採光面	南	専有面積	59.58㎡	総戸数	
賃料	81,500円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,600円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

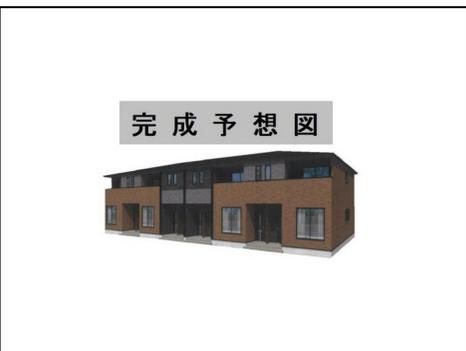
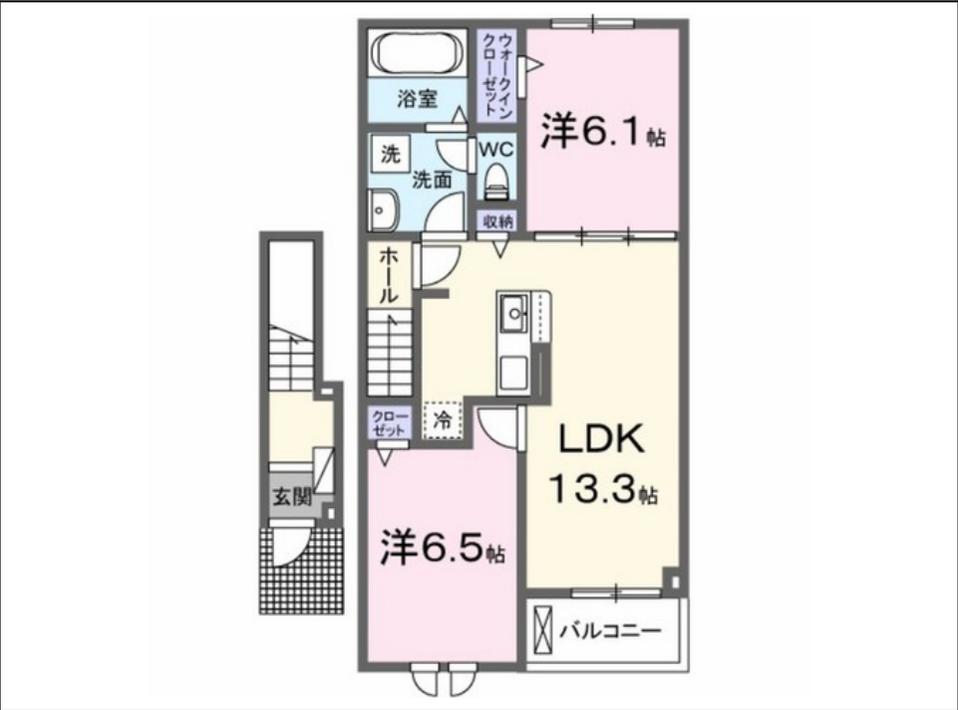
その他費用	町費:380円 24時間緊急サポート:330円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 クリーニング費:90,000円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 700m	中学校	コンビニ 300m	病院
------	----------	-----	-----------	----

スーパー アテオ 下郡店 850m

お部屋ラボ 萩原店
 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-higashi@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号





設備・条件

- 追い焚き
- シャワーリカーセパレート
- モーターカー
- 宅配BOX
- IHコンロ
- カーペット
- 浴室乾燥機
- シャワートイレ
- ペット相談
- 2階以上
- 室内洗濯機
- システムキッチン
- フローリング
- CATV
- エアコン
- 駐輪場
- 衛星放送
- 給湯器
- 照明器具

その他設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月17日 情報有効期限 西暦2026年03月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。