

| | | | | |
|--------|-------------------------------|-----------------------------|--------------------|--------------------|
| 所在地 | 〒870-0035 大分県大分市中央町3丁目1番4号 | | | |
| 交通① | 日豊本線 大分駅 徒歩8分 | | | |
| 交通② | 久大本線 古国府駅 徒歩32分 | | | |
| 交通③ | 日豊本線 西大分駅 徒歩29分 | | | |
| 交通④ | | | | |
| 間取り | 1R | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 11階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 1年間 | 築年数 平成19年3月築 |
| 主要採光面 | 南西 | 専有面積 | 30.3m ² | 総戸数 |
| 賃料 | 55,000円 | 共益費 | 6,000円 | 管理費 |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 16,500円 |
| 敷金 | 50,000円 | 保証金 | | 償却 |
| 礼金 | 無 | 敷引 | | バイク置き場 |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額:22,000円 | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時:月額賃料等の50% 更新時:10,000円/年 | | |
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 除菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 鍵交換代:18,700円 クリーニング代:46,200円 |
|-------|--|

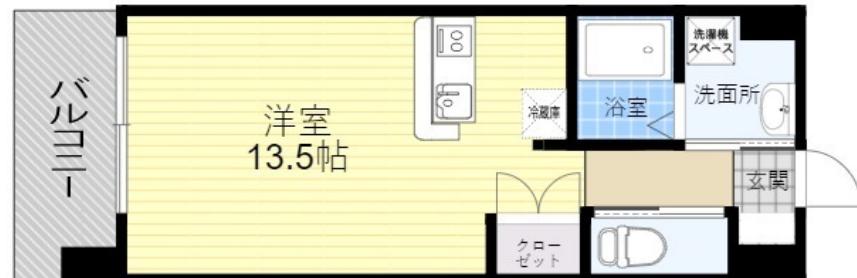
| | | | | | |
|------|---|-----|------|------|----|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 169m | 病院 |
| | スーパー トキハインダストリー 若草公園店 411m / スーパー OASIS ひろば 21364m / スーパー OPA 大分オーパ 477m / スーパー トキハ 本店 664m / スーパー アミュプラザおおいた 661m / 明日香美容文化専門学校 443m | | | | |

お部屋ラボ 大分駅上野の森口店

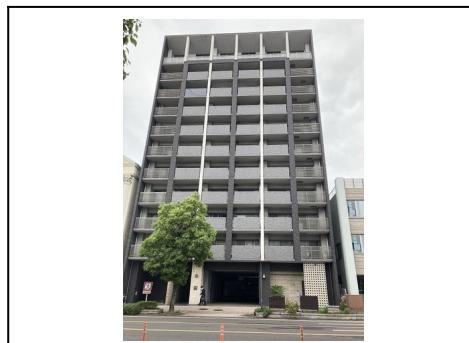
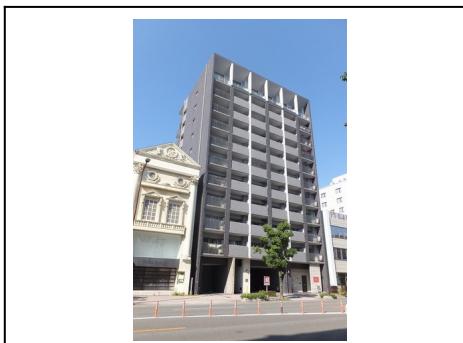
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_ueconomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26001003750094



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



| | | | | | | | | |
|-------|---------------|--------|--------|-------|-------|-------|------|-----|
| 設備・条件 | シャンブレッカーセパレート | オートロック | ビーコン | 宅配BOX | IHコンロ | 浴室乾燥機 | 2階以上 | 角部屋 |
| | 室内洗濯置場 | エレベータ | フローリング | エアコン | 駐輪場 | 給湯器 | | |

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。