

| | |
|------|--------------|
| フリガナ | グレイスフルミチエムツー |
| 物件名称 | グレイスフル 道 M2 |
| | 101号室 |

| | |
|-----|-------------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0252 大分県大分市大在浜 1 丁目 1 7 9 番 |
| 交通① | 日豊本線 大在駅 徒歩12分 |
| 交通② | 日豊本線 坂ノ市駅 徒歩37分 |
| 交通③ | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩58分 |
| 交通④ | |

| | | | | | | |
|--------|---------|---|--------|---------|----------|-----|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 木造 | | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 令和7年11月築 | |
| 主要採光面 | 南東 | 専有面積 | 50.01㎡ | 総戸数 | | |
| 賃料 | 69,000円 | 共益費 | 2,800円 | 管理費 | | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 22,000円 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 有（敷地内） | 駐車場月額：3,300円 | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 | | | | |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | 町費:600円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:80,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円 |
|-------|---|

| | |
|------|---|
| 周辺環境 | 小学校 901m 中学校 1,721m コンビニ 463m 病院 1,591m |
|------|---|

| |
|------------------------------|
| スーパー トキハインダストリーアムス大在 4 9 1 m |
|------------------------------|

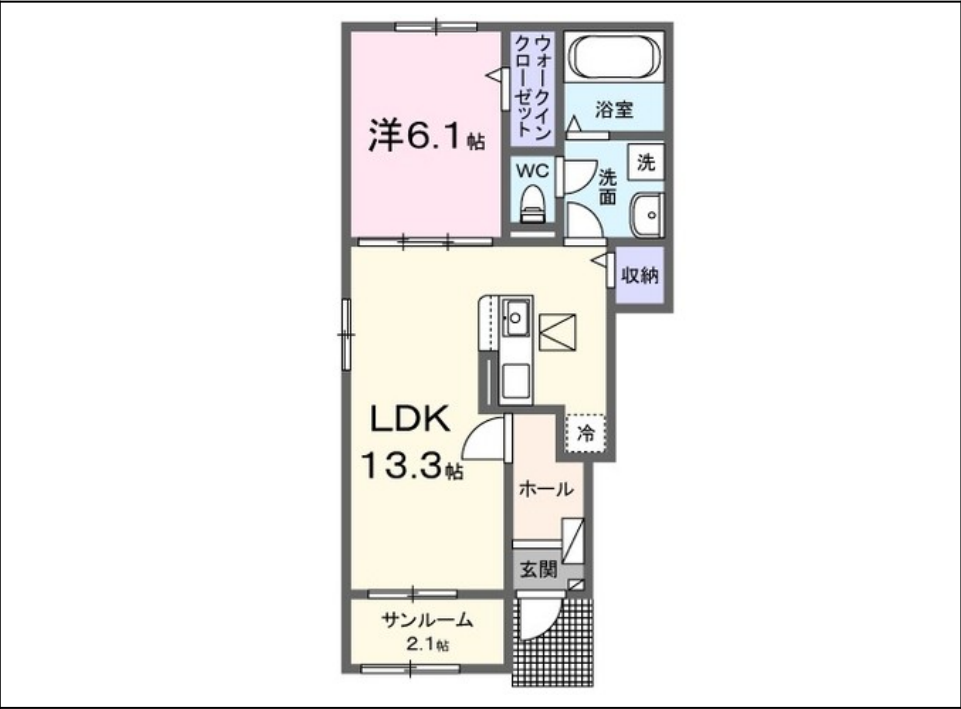
お部屋ラボ
大在店

〒870-0251 大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F
TEL:097-593-2063
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003010210001



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|--|-------------|
| <div><div> 追い焚き</div><div> シャンプー・ドライヤーセパレート</div><div> ミニ冷蔵庫</div><div> 宅配BOX</div><div> IHコンロ</div><div> カウンタートップ</div><div> 浴室乾燥機</div><div> シャワートイレ</div><div> ペット相談</div><div> 角部屋</div><div> 室内洗濯機</div><div> システムキッチン</div><div> CATV</div><div> エアコン</div><div> 駐輪場</div><div> 衛星放送</div><div> 給湯器</div><div> 照明器具有</div></div> | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2026年02月01日 情報有効期限 西暦2026年02月08日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。