

フリガナ	ファーツリーガーデンワン	
物件名称	ファーツリーガーデン 1	203号室

物件番号 26006007310007

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0134 大分県大分市大字猪野字小路602番2号		
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩37分		
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩43分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩52分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年09月築
主要採光面	東	専有面積	53.75㎡	総戸数	
賃料	66,500円	共益費	2,900円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用  
町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:23,100円  
ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円

周辺環境	小学校	1,434m	中学校	2,551m	コンビニ	514m	病院	1,242m
	スーパー マックスバリュくらし館猪野店 195m							

お部屋ラボ 森町店	〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号	
	TEL:097-547-8338	FAX:097-547-8339
	https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp	
	大分県知事(12)1196号	



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月11日 情報有効期限 西暦2026年03月18日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。