

フリガナ	ヴィンテージイワタマチ	
物件名称	V i n t a g e 岩田町	206号室

物件番号 26004012710002

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0936 大分県大分市岩田町3丁目1番6号				
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩16分				
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩38分				
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩38分				
交通④					

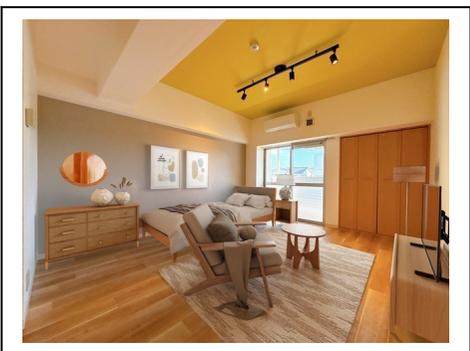
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 5階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年02月築
主要採光面	南	専有面積	31.03㎡	総戸数	26戸
賃料	44,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,400円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料: 総賃料の50%、年間保証料: 10,000円(税別) / 年
住宅保険	有	12,000円/1年
管理体制		

その他費用	定額水道料:3,300円 町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:38,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	436m	病院	247m
	スーパー アテオ 岩田町店 590m / その他 つるやゴルフ 大分店 419m / その他 エディオン 今津留店 509m / その他 メガネのヨネザワ 津留店 639m / コンビニ デイリーヤマザキ 大分古ヶ鶴店 482m / 病院 大分整形外科病院 662m					

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷・保0円 セパレート オートロック 宅配BOX カーゲージ・セトシャフトイレ 2階以上 室内洗濯機場 エレベータ フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p>
--	------------------