

フリガナ	ウッドハイムワン	
物件名称	ウッドハイム 1	31号室

物件番号 26003000040002

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0268 大分県大分市大字政所2191番				
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩11分				
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩40分				
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩53分				
交通④					

間取り	2K	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和55年03月築
主要採光面	南	専有面積	41.52㎡	総戸数	6戸
賃料	38,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10000円/年(最低保証料200)

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1:3,000円 駐車料2:3,000円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:44,000円 Gゼロパック:38,500円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,200m	中学校	500m	コンビニ	151m	病院	650m
------	-----	--------	-----	------	------	------	----	------

スーパー	マルシヨク 221m / スーパー マルシヨク 大在店 351m / スーパー トキハイダストリー アムス大在 1,274m / 日本文理大学 946m / その他 Seria 大在店 858m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大在店 1,140m
------	--

<p>お部屋ラボ 大在店</p> <p>〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F</p> <p>TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805</p> <p>https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
---	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷・礼・保0円</p> <p>セパレート</p> <p>シャワートイレ</p> <p>ガス</p> <p>2F+</p> <p>室内</p> <p>フロリング</p> <p>二人入居可</p> <p>CATV</p> <p>エアコン</p> <p>駐輪場</p> <p>保証人不要</p> <p>給湯器</p> <p>照明器具</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。