

フリガナ ディアスサイガエートウ

物件名称 ディアス才賀 A棟

101号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0848 大分県大分市賀来北1丁目7番32号				
交通①	久大本線 賀来駅 徒歩14分				
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩17分				
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩47分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年12月築
主要採光面		専有面積	57.81m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	65,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料 33,000円(税込)、毎月保証料月額賃料等の2%			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	クリーニング費:85,800円 アルソックロック:2,200円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 シャーメゾンライフサポート24/月:1,320円 鍵交換代:19,800円				
周辺環境	小学校 580m	中学校 900m	コンビニ 569m	病院 1,123m	
	スーパー マックスバリュ 賀来店 1,815m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 523m / その他 ドラッグストアモリ 賀来店 1,563m / その他 ホームワイドプラス 賀来店 1,687m / その他 ダイソー 大分賀来店 1,790m				

お部屋ラボ  
光吉店〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005011720001



## 設備・条件



印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

## その他 設備・条件

インターネット使い放題