

フリガナ	リザイア	
物件名称	リザイア 1	202号室

物件番号 26004003850005

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0914 大分県大分市日岡2丁目8番2号	
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩15分	
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩37分	
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩44分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年9月築
主要採光面	南	専有面積	45.15㎡	総戸数	
賃料	60,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	250円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：2,200円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	月額保証料賃料等総額の1%及び800円/月(その他商品あり)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:38,500円 カードキー発行料:9,900円			
-------	---------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

周辺環境	小学校	103m	中学校	977m	コンビニ	390m	病院
	スーパー Aプライス 東大分店 781m / スーパー マルシヨク 高城店 1,081m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 566m / その他 ユニクロ 高城店 1,040m						

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-higashi@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他設備・条件
                	インターネット使い放題