

フリガナ	ウィンダムジッソウジ	物件番号	26007000840002
物件名称	WINDOM実相寺A	205号室	

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒874-0835 大分県別府市実相寺町11番38号		
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩25分		
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩41分		
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩46分		
交通④			

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年08月築
主要採光面	南	専有面積	67.8㎡	総戸数	1戸
賃料	65,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費	350円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	2ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,000円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円
-------	--------------------------------

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	792m	病院
	スーパー マルショク 鶴高通り店 499m / その他 ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 1,149m / コンビニ ローソン 別府北石垣店 628m / コンビニ ファミリーマート 別府石垣西 637m				

お部屋ラボ 別府店
 〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
	