

フリガナ	セジュールナカシマ
物件名称	セジュール中島
	103号室

所在地	〒870-0049 大分県大分市中島中央2丁目4番41号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩24分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩39分
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩41分
交通④	

間取り	1K	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年12月築	
主要採光面	南	専有面積	25.29㎡	総戸数	6戸	
賃料	38,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：月額総賃料の50% 年間保証料：10,000円/年				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 1,195m	中学校 509m	コンビニ 255m	病院
	スーパー マルショク 舞鶴店 649m / スーパー マルキョウ 新川店 970m / 大分県理容美容専門学校 1,063m / 大分臨床工学技士専門学校 867m / 大分リハビリテーション専門学校 867m / 専修学校明星国際ビューティカレッジ 1,020m			

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

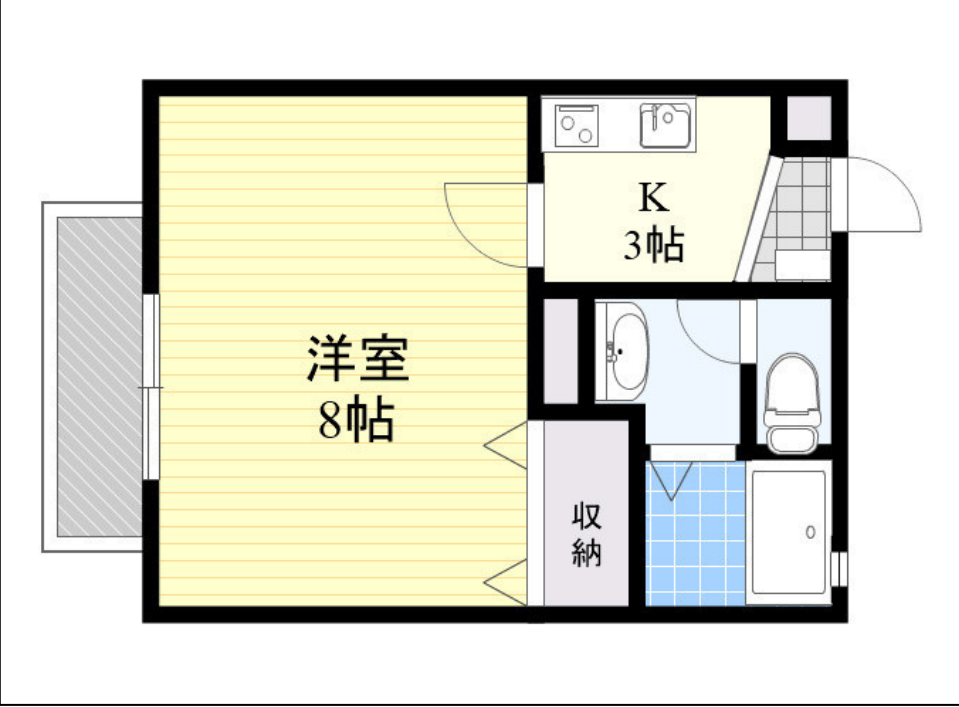
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介

物件番号 26001028610011

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・保0円  セパレート  ミニキッチン  シャワートイレ  室内洗濯置場  フローリング  CATV  バイク置場  給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。