

フリガナ	クレールカイバラツ
物件名称	クレール海原2
	101号室

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐3丁目4番13号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩35分
交通③	
交通④	

間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年3月築	
主要採光面		専有面積	47.99㎡	総戸数		
賃料	48,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金		保証金		償却		
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料金:60,500円 カードキー発行料:16,500円 除菌消臭施行代:23,100円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:4,400円
-------	--

周辺環境	小学校 498m 中学校 2,168m コンビニ 313m 病院
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 129m / その他 ナフコ 鶴崎店 514m / その他 ナフコソーフンスタイル 鶴崎店 514m / その他 ニトリ 大分三佐店 782m / コンビニ ローソン 大分三佐店 510m

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26006009180002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き  シャワー・トイレ セパレート  ミニキッチン  ガス  カードキー  角部屋  室内洗濯機場  二人入居可  駐輪場	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。