

フリガナ	プレジールドウゾノツー
物件名称	プレジール堂園 2
	202号室

所在地	〒870-0115 大分県大分市大字関園101番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩30分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩46分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩51分
交通④	

間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年01月築	
主要採光面	南	専有面積	40㎡	総戸数	6戸	
賃料	35,000円	共益費	1,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総額賃料の50%、更新保証料：10000円／年				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:700円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:40,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 984m 中学校 1,188m コンビニ 807m 病院 814m スーパー バリュー 871m / 日本文理大学 3,282m
------	---

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006000100002



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円  セパレート  ガス ガスコン設置可  2F 2階以上  室内 室内洗濯機場  フローリング  二人入居可  CATV  エアコン  給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。