

フリガナ	グリーンプラザツルミ	
物件名称	グリーンプラザ鶴見	A202号室

物件番号 26007008480005

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0840 大分県別府市大字鶴見2番1号		
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩39分		
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩58分		
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩50分		
交通④			

間取り	2DK	構造	鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年2月築
主要採光面	南東	専有面積	40.49㎡	総戸数	
賃料	32,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	らくらくパートナー 保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円(税込)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	シャーメゾンライフSUPPORT24(月額):1,320円 クリーニング代:59,400円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:19,800円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	1,084m	中学校	1,647m	コンビニ	270m	病院	698m
	その他 メガネのヨネザワ 別府鶴見店 423m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大畑店 643m / その他 ドラッグストアモリ 鶴見店 600m / その他 朝日出張所 1,334m / その他 ダイレックス やまなみ店 1,508m							

お部屋ラボ 別府店 〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号	 
---	--



設備・条件 	その他 設備・条件
--	-----------

印刷日 西暦2026年03月17日 情報有効期限 西暦2026年03月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。