

フリガナ	エムズスクエア
物件名称	M'sスクエア
	201号室

所在地	〒870-0133 大分県大分市大字葛木30番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩43分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩54分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩65分
交通④	

間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年9月築	
主要採光面	南西	専有面積	46.65㎡	総戸数		
賃料	47,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円（税込）				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円 シャーマゾンライフSUPPORT24(月額):1,320円 クリーニング代:72,600円 鍵交換費用:19,800円
-------	--

周辺環境	小学校 1,223m 中学校 1,234m コンビニ 762m 病院
	スーパー マックスバリュくらし館 猪野店 1,561m / その他 ナフコ 東大分店 615m / その他 ダイソー 東大分森町店 611m / その他 Seria 鶴崎森店 625m / その他 ドラッグセイムス 大分葛木店 743m

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006006640002



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円 シャワー・トイレ・セパレート ミニキッチン・ガス シャワー・トイレ 2階以上 角部屋 室内洗濯機場 二人入居可 エアコン	

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。