

フリガナ	リファレンスオオテマチ	
物件名称	リファレンス大手町	1303号室

物件番号 26001005090121

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0022 大分県大分市大手町3丁目2番25号	
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩17分	
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩34分	
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩35分	
交通④		

間取り	1R	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		15階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年1月築
主要採光面	北	専有面積	24.94㎡	総戸数	69戸
賃料	47,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道	3,300円	町会費		フリーレント	2ヵ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金		償却	
礼金	2ヵ月	敷引		バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	9,900円
賃貸保証代行	必加入	月額賃料総額の60% 月額賃料総額の60%、学生の場合は一律10,000円	

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	入居セット:44,000円 退去時清掃代:44,000円
-------	------------------------------

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	241m	病院	108m
	スーパー マルシヨク 舞鶴店 524m / スーパー トキハ 本店 897m / スーパー JRおおいたシティ 1, 282m / その他 中央消防署 298m / その他 大分市役所 465m / その他 ダイソー 大分本店 997m					

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件

セパレート	オートロック	エアコン	宅配BOX	浴室乾燥機	シャワートイレ	ペット相談	2階以上	エレベーター
室内洗濯機	エレベーター	フローリング	バイク置場	エアコン	駐輪場	衛星放送	給湯器	フリーレント
照明器具								

その他 設備・条件
インターネット使い放題