

フリガナ	シンカスガアソート
物件名称	新春日Assort
	103号室

所在地	〒870-0818 大分県大分市新春日町2丁目1047番1号
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩22分
交通②	久大本線 大分駅 徒歩25分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩37分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和2年4月築	
主要採光面	南	専有面積	44.32㎡	総戸数		
賃料	72,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	250円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金		保証金		償却		
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行		初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ルームクリーニング料:60,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,750円
-------	--------------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校 1,417m 中学校 946m コンビニ 370m 病院 1,174m
	スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 1,001m / スーパー マルキョウ 大道店 1,104m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

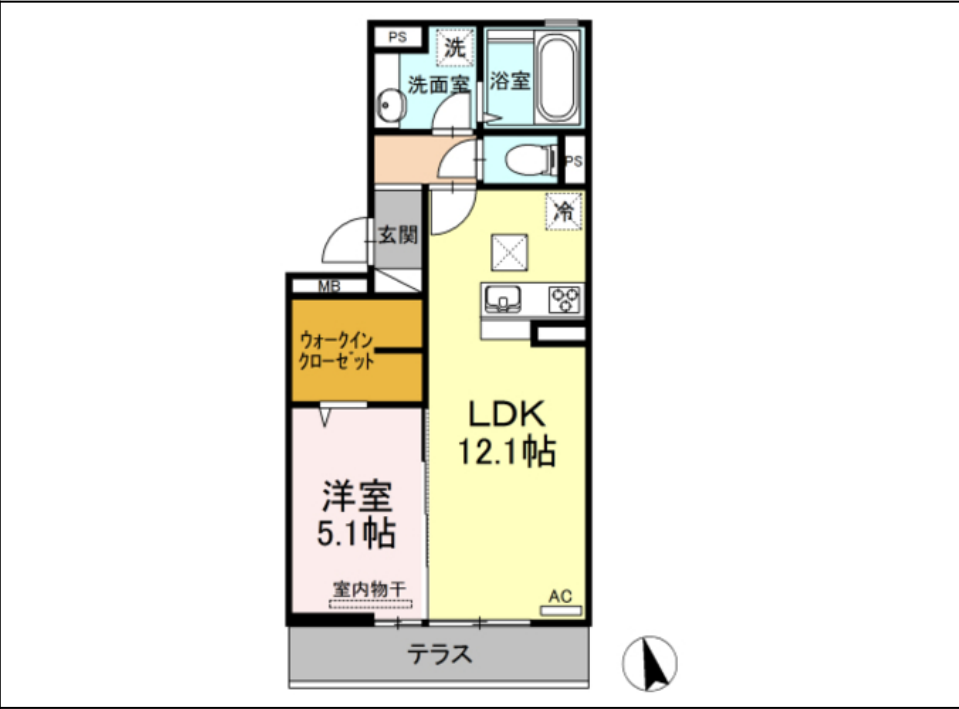
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp











大分県知事(12)1196号



物件番号 26001031520003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>追い焚き</div><div>セパレート</div><div>レンジがっか</div><div>宅配BOX</div><div>クローゼット</div><div>シャフトイレ</div><div>ペット相談</div><div>室内洗濯機場</div><div>システムキッチン</div><div>二人入居可</div><div>エアコン</div><div>駐輪場</div><div>衛星放送</div><div>給湯器</div></div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。