

フリガナ	アンビエンテクアト口	
物件名称	アンビエンテ・クアト口	102号室

物件番号 26001030480005

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0813 大分県大分市王子山の手町38番3号		
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩23分		
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩23分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩39分		
交通④			

間取り	1R	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年12月築
主要採光面	南	専有面積	23㎡	総戸数	4戸
賃料	40,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

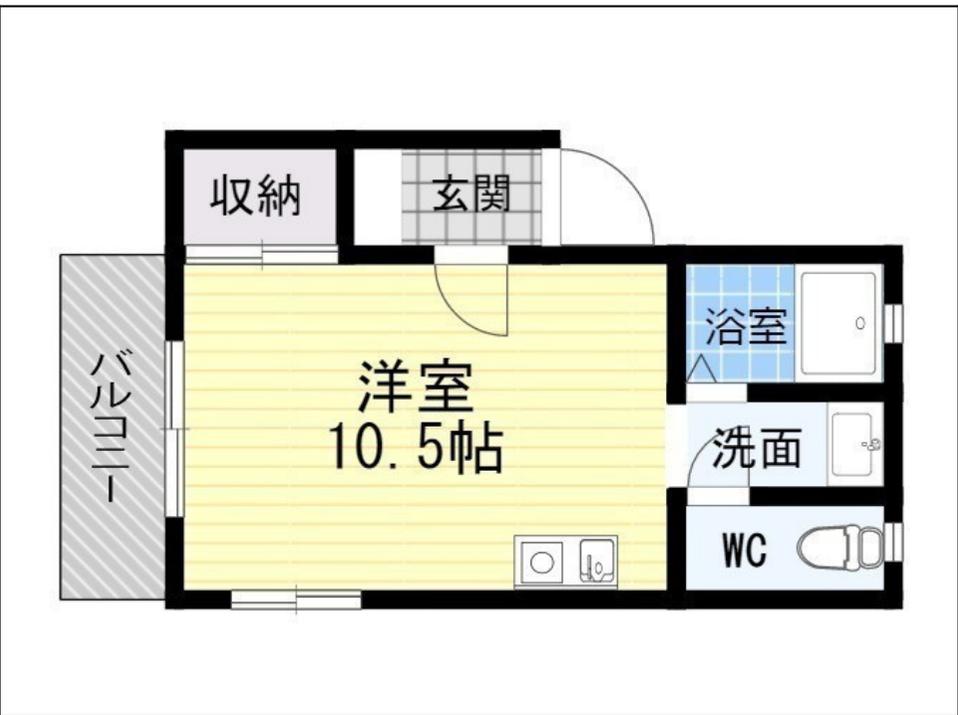
駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額：3,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料1：3,000円 町費/自社預り：250円 ぶんきサポート24：1,320円 除菌消臭施工代：17,600円 ファイテック：13,860円 A L S O K ロック：2,200円 鍵交換代：16,500円 クリーニング費：44,000円
-------	--

周辺環境	小学校	805m	中学校	849m	コンビニ	369m	病院	1,008m
	スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 900m / スーパー マルキョウ 大道店 1,103m / 大分県立芸術文化短期大学 3,280m / KCS大分情報専門学校 1,913m / 大分医療事務専門学校 1,824m / 総合技術工学院 2,157m							

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件

0 敷礼保 敷+礼+保0円 ショップドレッサー セパレート モーター化付 角部屋 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング CATV

エアコン 保証人不要 衛星放送 給湯器 照明器具有

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。