

フリガナ	ホームズコンフォールワン				
物件名称	ホームズ コンフォール1				301号室
所在地	〒870-0106 大分県大分市大字鶴崎 2 6 8 6 番 1 1 号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩7分				
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩48分				
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩45分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	木造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年12月築
主要採光面	西	専有面積	53.01㎡	総戸数	
賃料	52,000円	共益費	2,100円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円			
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円				
周辺環境	小学校	797m	中学校	1,233m	コンビニ
	スーパー 新鮮市場 5 0 0 m / その他 大分東警察署 5 0 9 m				
お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					
					

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006003010005





設備・条件



その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。