

フリガナ	ペパーミント	
物件名称	ペパーミント	401号室

所在地	〒870-0030 大分県大分市大字三芳131番
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩17分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩25分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩31分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年03月築	
主要採光面	東	専有面積	39.79㎡	総戸数	48戸	
賃料	59,000円	共益費	5,500円	管理費		
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：30,000円、月額保証料330円、更新料：15,000円（1年更新）				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--


その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:16,500円 安心サポート／月:1,320円 退去時清掃費:49,500円
-------	---

周辺環境	小学校	963m	中学校	1,248m	コンビニ	439m	病院	355m
	スーパー マルキョウ 大道店 723m / 朝来野学園女子専門学校 1,031m / 明日香美容文化専門学校 1,132m / 大分県立芸術文化短期大学 2,209m / 田北調理師専門学校 1,884m / その他 洋服の青山 大分大道店 720m							

お部屋ラボ 大分駅上野の森口店 〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

取引態様	一般媒介
物件番号	26001019480057
物件種別	マンション



設備・条件	その他 設備・条件
 シンク・ガス・セパレート オートロック ミニ冷蔵庫 シャワートイレ 2階以上 角部屋 エレベータ フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器 照明器具	

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。