

フリガナ	コーポイチハラ	
物件名称	コーポ市原	302号室

物件番号 26004000170002

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0915 大分県大分市花高松3丁目4番8号				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩19分				
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩40分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩43分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和51年10月築	
主要採光面	南	専有面積	61.23㎡	総戸数	24戸	
賃料	50,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,000円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20,000)				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1:3,000円 町費:250円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:55,000円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	489m	中学校	532m	コンビニ	323m	病院	710m
------	-----	------	-----	------	------	------	----	------

スーパー 新鮮市場 301m / 大分県立芸術文化短期大学 5,400m / その他
 マツモトキヨシ 花高松店 512m / コンビニ セブンイレブン 大分日岡3丁目店 390m /
 コンビニ ファミリーマート 大分花高松 419m

お部屋ラボ
萩原店
 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-higashi@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 追い焚き シャワー/トイレ/セパレート ガス 2F+ 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 CATV バイク置場 駐輪場 給湯器 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------