

フリガナ	パークタウンハタケナカエスシー
物件名称	パークタウン畑中NC
	203号室

所在地	〒870-0856 大分県大分市大字畑中14番1号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩29分
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩34分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩37分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年11月築	
主要採光面	南	専有面積	51.66㎡	総戸数		
賃料	51,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道	3,300円	町会費	400円	フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料 30,000円 更新保証料（1年）15,000円 月額保証料 330円				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌・消臭施工代:11,000円 ルームクリーニング:44,000円 鍵交換代:16,500円 Kサポート24/月:1,760円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校 1,602m 中学校 1,772m コンビニ 502m 病院 1,196m
	その他 エディオン 大分本店 1,671m / その他 キヤンドウ 大分畑中店 669m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 畑中店 839m / その他 サイクルベースあさひ 南大分店 841m / その他 スーパースポーツゼビオ 大分店 1,056m

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26005013650001



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・保0円 セバレート オートロック 2階以上 2人入居可 CATV エアコン 駐輪場	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月18日 情報有効期限 西暦2025年12月25日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。