

フリガナ	ニッセイダイロクマンション
物件名称	日生第6マンション
	603号室

所在地	〒870-1152 大分県大分市大字上宗方567番8号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩28分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩47分
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩33分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造			7階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和63年02月築	
主要採光面	南西	専有面積	34.4㎡	総戸数	45戸	
賃料	35,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1：4,000円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 A L S O K ロック:2,200円 ファイテック:13,860円 クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:6,600円
-------	---

周辺環境	小学校 1,147m	中学校 602m	コンビニ 63m	病院 616m
	スーパー トライアル 1 6 1 m			

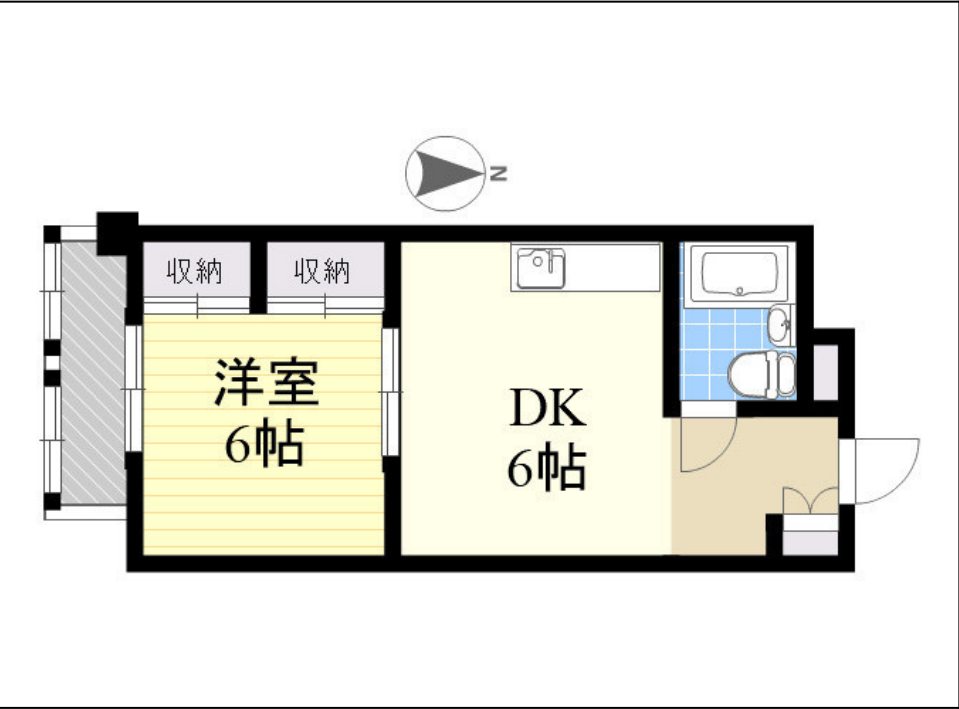
お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

物件番号 26005000560002



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 24H 24時間セキュリティ 2F~ 2階以上 デザインズ デザインズ 室内 室内洗濯置場 システムキッチン システムキッチン エレベータ エレベータ フローリング フローリング CATV CATV エアコン エアコン 駐輪場 駐輪場 保証人不要 保証人不要 給湯器 給湯器 照明器具 照明器具	

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。