

フリガナ	グランアレズハギワラ
物件名称	GLAN AREZ HAGIWARA
	303号室



所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原 1 丁目3番20号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩14分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩25分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩48分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年10月築	
主要採光面	東	専有面積	41.5㎡	総戸数		
賃料	75,000円	共益費	6,000円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金		保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：8,000円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：総賃料の50%、月額：1.5%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ライフサポート24/月:1,210円 管理事務手数料/月:500円 安心入居パック:39,600円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	269m	中学校	1,447m	コンビニ	134m	病院	598m
	スーパー 業務スーパー 萩原店 5 6 7 m / スーパー サンリブ BUONO萩原 5 6 3 m / 公園 平和市民公園 5 4 8 m / その他 ゴルフパートナー 大分店 1 4 5 m / その他 カメラのキタムラ 大分・萩原店 5 0 8 m / その他 はるやま 大分店 7 6 9 m							

お部屋ラボ 萩原店		
〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		

取引態様	一般媒介
物件番号	26004012810011
物件種別	マンション



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div><p>キッチン・ダイニング・リビング・ベッド・バス・洗濯機・ペット相談 2階以上 角部屋 室内洗濯機 収納BOX IHコンロ 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 給湯器</p></div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。