

フリガナ	ボックスエムイースト
物件名称	BOX-M EAST
	101号室

所在地	〒870-0856 大分県大分市畑中4丁目5番7号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩22分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩36分
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩42分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年3月築
主要採光面	南	専有面積	41㎡	総戸数	
賃料	56,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：20,000円、継続保証委託料：1,100円／月			

住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート／月:1,100円 退去時清掃費:44,000円
-------	---

周辺環境	小学校 1,269m	中学校 1,439m	コンビニ 533m	病院 699m
	その他 ドラッグイレブン 畑中店 5 4 1 m / その他 キヤンドウ 大分畑中店 5 3 9 m / コンビニ ローソン 大分明礪店 6 5 7 m			

お部屋ラボ  
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005012320001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・保0円</div> <div> 追い焚き</div> <div> ジャブドレッサー セパレート</div> <div> ミニキッチン</div> <div> 浴室乾燥機</div> <div> シャワートイレ</div> <div> 角部屋</div> <div> 室内洗濯置場</div> <div> 二人入居可</div> <div> エアコン</div> <div> 駐輪場</div> <div> 給湯器</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。