

フリガナ パークアヴェニューイースト								
物件名称 Park Avenue EAST								
902号室								
所在地	〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番5号							
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩7分							
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩20分							
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩34分							
交通④								
間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			14階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年1月築			
主要採光面		専有面積	65.45㎡	総戸数				
賃料	135,000円	共益費	15,000円	管理費				
水道		町会費	400円	フリーレント				
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料				
敷金	無	保証金		償却				
礼金	250,000円	敷引		バイク置き場				
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：13,200円						
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：3 5 , 0 0 0 円、月額総賃料の1 %および8 0 0 円／月						
住宅保険		有	管理体制					
その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池(2年毎):2,750円 クリーニング代:82,500円 アルソックロック:2,200円							
周辺環境	小学校	775m	中学校	998m	コンビニ	592m	病院	919m
	スーパー マルショク 東大道店 3 9 3 m / スーパー 豊後にわさき市場 6 6 7 m / スーパー アミュプラザおおいた 1 , 1 6 3 m / 大分医療事務専門学校 2 7 5 m / 明日香美容文化専門学校 5 8 9 m / 田北調理師専門学校 1 , 4 4 0 m / 大分県立芸術文化短期大学 1 , 8 7 5 m							
お部屋ラボ 大分駅上野の森口店 〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号								

物件番号 26001033400060



設備・条件	その他 設備・条件
 セパレート  オートロック  ミュルティユース  宅配BOX  浴室乾燥機  シャワートイレ  2階以上  カードキー  室内洗濯置場	インターネット使い放題
 システムキッチン  エレベータ  フローリング  二人入居可  バイク置場  エアコン  駐輪場	