


フリガナ	シャーマゾンサラフォート			
物件名称	シャーマゾン サラフォート			
所在地	〒870-0327 大分県大分市小佐井 1 丁目258番			
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩18分			
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩46分			
交通③	日豊本線 幸崎駅 徒歩75分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成25年8月築
主要採光面	南	専有面積	62.34㎡	総戸数
賃料	67,000円	共益費	4,000円	管理費
水道		町会費	700円	フリーレント
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場
駐車場	付	駐車場2台無料		
賃貸保証代行	必加入	保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円（税込）		
住宅保険		有	管理体制	
その他費用	シャーマゾン:1,320円 クリーニング代:85,800円 鍵交換費用:19,800円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円			
周辺環境	小学校 477m	中学校 632m	コンビニ 520m	病院 1,386m
	スーパー マルショク 坂ノ市店 6 9 3 m / スーパー マックスバリュ 坂ノ市店 1, 7 2 4 m / その他 坂ノ市支所 7 6 0 m / その他 ダイソー 大分坂ノ市店 2, 0 7 6 m / コンビニ セブンイレブン 大分坂ノ市西店 6 5 2 m			
お部屋ラボ 大在店 〒870-0251 大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		 		

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26003005700003



設備・条件

追い焚き

シャワー・トイレ・セパレート

電子レンジ

IHコンロ

カーゲージ

シャワー・トイレ

2階以上

最上階

角部屋

室内洗濯機場

オール電化

システムキッチン

二人入居可

エアコン

24時間受付

駐輪場

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。